

1:100 / 5m

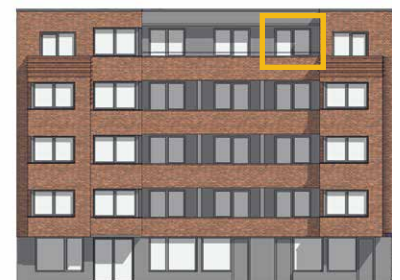
## Wohnfläche

Flur	3,83 m <sup>2</sup>
Duschbad	3,12 m <sup>2</sup>
Küche / Essen	7,73 m <sup>2</sup>
Schlafen / Wohnen	9,66 m <sup>2</sup>
Dachterrasse (50% angerechnet)	4,27 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>27,61 m<sup>2</sup></b>

## Lage



Westansicht



Ostansicht